

当社施工例

T.O.・T.O.・R.I.・D.・R.I.に光る
住・ま・いを創ります♪



▶当社施工例
充実の設備仕様

1号棟 Century Town Higashi Kokubu I
3LDK+多目的ルーム

- 敷地 / 153.05㎡(46.29坪)
- 建物 / 107.64㎡(32.56坪)
- 建築確認番号 / 第17UDI3C建01690号
- ※現況を優先します

趣味が広がる
多目的ルームのある家



3号棟 Century Town Higashi Kokubu I
4LDK

- 敷地 / 155.32㎡(46.98坪)
- 建物 / 105.99㎡(32.06坪)
- 建築確認番号 / 第17UDI3C建01692号
- ※現況を優先します

BBQも楽しめる立体的な家



6号棟 Century Town Higashi Kokubu I
3LDK

- 敷地 / 177.50㎡(53.69坪)
- 建物 / 99.36㎡(30.05坪)
- 建築確認番号 / 第17UDI3C建01723号
- ※現況を優先します

ホームパーティーも楽しめる、
キッチンスタジオのある家



8号棟 Century Town Higashi Kokubu I
4LDK

- 敷地 / 177.50㎡(53.69坪)
- 建物 / 105.98㎡(32.05坪)
- 建築確認番号 / 第17UDI3C建01729号
- ※現況を優先します

書斎に、趣味に、用途多様な
スキップフロアのある家



敷地面積**46**坪以上、カースペース**2**台可(No.4除く) 販売価格**3,480**万円より(税込)

■所在 / 市川市東国分1丁目1605番4の一部、1606番1の一部、1607番2の一部、1607番3、1611番2、1611番3の一部 ■開発総面積 / 1364.51㎡
 ■開発許可 / 市川市指令第411号の17043(平成29年12月26日) ■交通 / JR総武線「市川」駅バス13分[国分]徒歩3分 ■総区画数 / 8区画 ■今回販売 / 8邸 ■販売価格(税込) / 3,480万円~4,220万円
 ■敷地面積 / 153.05㎡(46.29坪)~177.55㎡(53.70坪) ■建物面積 / 98.53㎡(29.80坪)~107.64㎡(32.56坪) ■間取 / 3LDK~4LDK+カースペース2台可(No.4を除く) ■完成 / 平成30年7月予定
 ■建築確認番号 / 第17UDI3C建01690号 ■他 ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化調整区域 ■用途地域 / 第1種低層住居専用地域に準ずる(建ぺい率50%・容積率100%)
 ■設備 / 都市ガス・公営水道・個別浄化槽 ■その他 / 南側5.0m市道、東側4.8m市道、ゴミ集積所2.28㎡x1/8共有 ※間取図は図面をもとに描きおこしたもので実際とは異なる場合がございます。

売主

耐震等級3
建築基準の1.5倍の耐震性
LIXILの耐震保証付

ガス温水床暖房
足もとから暖かい空気が部屋全体に広がる温水床暖房は、暖かくて、空気がクリーン。

システムキッチン
LIXIL AS
耐久性にも優れた人造大理石トップにタッチレス水栓を採用。お手入れが簡単なキレシシック/浮遊なし排水口/家事効率アップ。

システムバス
LIXIL Arise アライズ
エコベンチ浴槽で快適な半身浴を。業界初の約5.0の断水効果。ゴミ捨て簡単。くるりん排水口。

断熱玄関ドア
LIXIL エア2
断熱・遮音性に優れた玄関ドア。アルミカーキックなどに入れておけば、ドアのボタンを押すだけで開錠できます。室内外から操作できます。

外壁材
kmeu 親水コート
親水性に優れた外壁材は、雨が汚れの下に入り込み、浮き上がらせ、汚れを洗い流します。

洗面化粧台
LIXIL MV
開口750mm。バックガードが洗面ボウルと一体になったキレシシックカウンターは、約16ℓの洗面容量。

食器洗乾燥機
LIXIL AS
食器収納点数は約40点(約5人分)対応。運転30分から選択可能です。すべての食器を乾かすという上でのメリット。

浴室乾燥機(ガス)
NORITZ
パワフルな温風を活かした乾燥機能は、季節を選ばずお洗濯にも便利です。

※掲載の設備・仕様につきまして、メーカーのモデルチェンジや生産終了によりご提案できない場合がございます。その際、後継モデルのご案内や代替えのご提案をさせていただきます。詳しくは担当にお気軽にお問い合わせください。

■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■千葉県知事免許(13)第3559号 国分土地建物 検索

Century 21 国分土地建物 センチュリー21 国分土地建物

売主につき売買に掛る手数料はありません

お問い合わせはお近くの店舗へ

本店 0120-592-821
市川市市川1-26-1 国分第2ビル TEL.047-324-2100 FAX.047-326-7040
国分支店 0120-210-592
市川市国分2-20-18 国分第1ビル TEL.047-373-9100 FAX.047-373-8508

□間取図は図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合があります。□広告制作中に売却済の場合はご容赦ください。□広告発行日/平成30年3月2日 □広告制作日/平成30年2月23日 □広告有効期限/平成30年3月末日