

笑顔で  
お待ちしております  
4現場同時



# 春は住み替えのチャンス! 現地販売会開催

今月の**土** **日** 祝  
AM10:00~PM5:00

SPRING FAIR 住まいの**春コレ**

全物件  
当社売主!



## Century Town 八幡6丁目 売主

【全16区画】新築分譲住宅 今回販売3邸 / 建築条件なし売地 今回販売1区画  
建築条件付売地 今回販売5区画



建物続々  
完成中



動画が見れます



カーナビ >> 市川市八幡6-30

■所在 / 市川市八幡6丁目 ■交通 / 京成線「京成八幡」駅徒歩20分、「曳越」駅徒歩16分、JR総武線「本八幡」駅徒歩23分、都営新宿線「本八幡」駅徒歩25分 ■開発許可 / 市川市指令第411号の16073(平成29年3月2日) ■総区画数 / 16区画 ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第1種低層住居専用地域(建ぺい率50%・容積率100%) ■設備 / 都市ガス・公営水道・下水道 ■その他 / 西側開発道路90.21㎡(No.4~8共有)、東側開発道路94.98㎡(No.12~16共有)、ゴミ集積所②2.07㎡(No.1~8共有)、ゴミ集積所①2.07㎡(No.9~16共有)、都市計画道路3-4-18号浦安鎌ヶ谷線(南側) 《新築分譲住宅概要》 ■今回販売 / 3邸 ■販売価格(税込) / 4,980万円~5,280万円 ■敷地面積 / 100.01㎡(30.25坪)~126.21㎡(38.17坪) ■建物面積 / 98.53㎡(29.80坪)~104.33㎡(31.55坪) ■間取 / 3LDK~4LDK+カースペース ■完成 / 平成30年2月(4号棟)、4月(10号棟・14号棟) ■建築確認番号 / 第17UDI3C建01151号他 《建築条件なし・建築条件付宅地分譲概要》 ■今回販売 / 6区画(建築条件なし1区画・No.2) ■販売価格 / 3,080万円~3,680万円 ■敷地面積 / 100.19㎡(30.30坪)~124.09㎡(37.53坪) ■現況 / 更地

## Century Town 東中山1丁目 売主

【全3区画】建築条件付売地

5路線利用可能なターミナル駅「西船橋」駅  
建物参考プランございます♪



駅徒歩  
5分




カーナビ >> 船橋市東中山1-25-22

■所在 / 船橋市東中山1丁目 ■交通 / JR総武線「西船橋」駅徒歩13分、京成線「東中山」駅徒歩5分 ■総区画数 / 3区画 ■今回販売 / 2区画 ■販売価格 / 3,119万円~4,320万円 ■敷地面積 / 90.47㎡(27.36坪)~105.81㎡(32.00坪) ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■現況 / 更地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 準住居地域(建ぺい率60%・容積率200%) ■設備 / 都市ガス・公営水道・下水道 ■道路 / 東3.2m公道、西7.1m公道 ■その他 / 分筆前につき、面積に多少の増減が生じる場合がございます。

## Century Town 新田3丁目 売主

【全5区画】新築分譲住宅 今回販売3邸 / 建築条件付売地 今回販売2区画



3棟  
お披露目!!



動画が見れます



カーナビ >> 市川市新田3-3-14

■所在 / 市川市新田3丁目 ■交通 / JR総武線「市川」駅徒歩18分、「本八幡」駅徒歩20分 ■総区画数 / 5区画 ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 雑種地 ■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域(建ぺい率60%・容積率200%) ■設備 / 都市ガス・公営水道・下水道 ■道路 / 4m市道、4.51m道路 ■その他 / ゴミ集積所1.55㎡(1/5共有)、分譲地内No.3-4-5の一部(都市計画道路3-4-14号)幅員20m 《新築分譲住宅概要》 ■今回販売 / 3邸 ■販売価格(税込) / 4,080万円~4,480万円 ■敷地面積 / 76.05㎡(23.00坪)~77.86㎡(23.55坪) ■建物面積 / 83.84㎡(25.36坪)~114.68㎡(34.69坪) ■間取 / 3LDK~4LDK+カースペース ■完成 / 平成30年3月予定 ■建築確認番号 / 第17UDI3C建01367号他 《建築条件付売地概要》 ■今回販売 / 2区画 ■販売価格 / 3,350万円~3,850万円 ■敷地面積 / 104.58㎡(31.63坪)~115.27㎡(34.86坪) ■現況 / 更地

## Century Hills 松戸秋山 売主

【全15区画】新築分譲住宅 今回販売4邸

北総線「秋山」駅徒歩7分  
ますます発展する駅周辺は生活便利!  
家族がのびのびと暮らせる好・立・地。



あと  
3家族  
住めます



動画が見れます



カーナビ >> 松戸市秋山261主要部

■所在 / 松戸市秋山 ■開発総面積 / 2,487.24㎡ ■開発許可 / 松戸市指令第9号の25(平成28年6月15日) ■交通 / 北総線「秋山」駅徒歩7分 ■総区画数 / 15区画 ■今回販売 / 4邸 ■販売価格(税込) / 3,260万円~3,719万円 ■敷地面積 / 120.60㎡(36.48坪)~123.67㎡(37.41坪) ■建物面積 / 95.85㎡(28.99坪)~101.43㎡(30.68坪) ■間取 / 3LDK~4LDK+カースペース1台~2台 ■完成 / 平成29年12月 ■土地権利 / 所有権 ■用途地域 / 第1種低層住居専用地域(建ぺい率50%・容積率100%) ■設備 / 都市ガス・公営水道・下水道 ■道路 / 6.02m市道、6.00m道路 ■その他 / 開発道路556.01㎡(松戸市帰属)、ゴミ集積所3.01㎡(松戸市帰属)、未利用地36.05㎡ ※掲載写真は全て販売現地です。

Century 21 国分土地建物  
本店 市川市市川1-26-1 国分第2ビル TEL.047-324-2100 FAX.047-326-7040

■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
■千葉県知事免許(13)第3559号

0120-592-821

国分土地建物 検索  
更新中!

□間取図・区画図および建物完成イメージパースは図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合があります。□広告制作中に売却済の場合はご容赦ください。□広告発行日/平成30年4月14日 □広告制作日/平成30年4月9日 □広告有効期限/平成30年4月末日