

当社スタッフが  
厳選しました

# 春を彩るおすすめ物件公開

他にも多数  
物件ございます！

## Century Town 東菅野5丁目 売主

新築分譲住宅・建築条件付売地 全17区画

新築価格 **3,783** (税込) 万円より  
土地価格 **2,100** 万円より



■所在/市川市東菅野5丁目■交通/JR総武線「本八幡」駅徒歩28分、又はバス10分「JA市川本店」徒歩4分■総区画数/17区画■土地権利/所有権■地目/宅地■現況/更地■都市計画/市街化区域■用途地域/第1種低層住居専用地域(建ぺい率50%・容積率100%)■設備/都市ガス・公営水道・下水道(新築分譲住宅概要)■今販売/2邸■販売価格(税込)/3,783万円~3,885万円■敷地面積/112.29㎡(33.96坪)~121.30㎡(36.69坪)■建物面積/101.85㎡(30.80坪)~104.75㎡(31.68坪)■間取/各4LDK+カーブス■完成/平成30年7月■建築確認番号/第17UDI3C建01980号他(建築条件付宅地分譲概要)■今販売/1区画■販売価格/2,100万円~2,550万円■敷地面積/107.78㎡(32.60坪)~117.34㎡(35.49坪)■現況/更地

## Century Town Station Front 秋山 売主

建築条件なし売地 全7区画

広々敷地62坪以上  
お好きなハウスメーカーで  
マイホーム!

区画整理地内



土地価格 **3,580** 万円

■所在/松戸市秋山1丁目■交通/北総線「秋山」駅徒歩3分■総区画数/7区画■今販売/1区画■販売価格/3,580万円■敷地面積/206.69㎡(62.52坪)■土地権利/所有権■地目/宅地■現況/更地■都市計画/市街化区域■用途地域/第1種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%)■その他/面積相談可(但し増減に伴う条件あり)

## 宮久保3丁目

ロフト付

新築住宅

スカイテラス  
オール電化エコキュート  
カードキー

新築価格 **3,750** (税込) 万円



■所在/市川市宮久保3丁目■交通/京成本線「京成八幡」駅徒歩25分、都営新緑線「本八幡」駅徒歩27分■販売価格(税込)/3,750万円■敷地面積/93.08㎡(28.15坪)■建物面積/92.74㎡(28.05坪)■間取/3LDK+カーブス■完成/平成30年7月中旬予定■建築確認番号/第17UDI1T建01752号■土地権利/所有権■用途/第1種低層住居専用地域(50%・100%)■設備/公営水道・浄化槽■道路/北側4.5m私道(1項5号)■取引態様/媒介

## 中国分5丁目

カーブス2台可  
広々敷地約50坪

新築住宅

スタディールーム  
リビング吹抜  
ウォークイン  
クローゼット

新築価格 **3,830** (税込) 万円



■所在/市川市中国分5丁目■交通/北総線「北国分」駅徒歩16分■販売価格(税込)/3,830万円■敷地面積/163.46㎡(49.44坪)■建物面積/101.15㎡(30.59坪)■間取/3LDK+WIC+スタディールーム+カーブス2台■完成/平成30年1月■土地権利/所有権■用途/第1種低層住居専用地域(40%・80%)■設備/都市ガス・公営水道・浄化槽■道路/北東側約6.4m公道■その他/風致地区■取引態様/媒介

## Century Town 東国分1丁目 売主

新築分譲住宅 全8邸

子育て環境の  
整った好立地  
開放感  
あふれる吹抜



新築価格 **3,850** (税込) 万円より

■所在/市川市東国分1丁目■交通/JR総武線「市川」駅バス13分(国分)徒歩3分■総区画数/8区画■今販売/6邸■販売価格(税込)/3,850万円~4,220万円■敷地面積/153.05㎡(46.29坪)~177.55㎡(53.70坪)■建物面積/98.53㎡(29.80坪)~107.64㎡(32.56坪)■間取/3LDK~4LDK+カーブス2台可(No.4を除く)■完成/平成30年7月予定■建築確認番号/第17UDI3C建01690号他■土地権利/所有権■都市計画/市街化調整区域■用途地域/第1種低層住居専用地域に準ずる(建ぺい率50%・容積率100%)■設備/都市ガス・公営水道・個別浄化槽

## 秋山2丁目

駅徒歩3分

新築住宅

広々  
忙しい朝にも  
洗いたい  
洗面室



新築価格 **3,980** (税込) 万円

■所在/松戸市秋山2丁目■交通/北総線「秋山」駅徒歩3分■販売価格(税込)/3,980万円■敷地面積/200.08㎡(60.51坪)■建物面積/111.99㎡(33.87坪)■間取/4LDK+WIC+カーブス2台■完成/平成30年3月■土地権利/所有権■用途/第1種中高層住居専用地域(60%・200%)■設備/都市ガス・公営水道・下水道■道路/東側6m公道■取引態様/媒介

## Century Town 曾谷8丁目 売主

新築住宅

リビング吹抜  
ウッドデッキ等  
素敵な仕様です!

新築価格 **4,231** (税込) 万円



■所在/市川市曾谷8丁目■交通/JR総武線「市川」駅バス17分「曾谷春雨橋」徒歩4分、北総線「秋山」駅徒歩24分■総区画数/1区画■販売価格(税込)/4,231万円■敷地面積/161.98㎡(48.99坪)■建物面積/100.19㎡(30.30坪)■間取/3LDK+カーブス2台■建築確認番号/第17UDI3C建01890号■完成予定/平成30年6月■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■用途地域/第1種低層住居専用地域(建ぺい率50%・容積率100%)■設備/都市ガス・公営水道・個別浄化槽■道路/南西側6m市道

## 東菅野1丁目

新築住宅

建物完成!  
現地販売会  
開催中



新築価格 **4,580** (税込) 万円

■所在/市川市東菅野1丁目24■交通/JR総武線「本八幡」駅徒歩15分、京成本線「京成八幡」駅徒歩12分■販売価格(税込)/4,580万円■敷地面積/112.74㎡(34.10坪)■建物面積/90.25㎡(27.29坪)■間取/4LDK+カーブス■完成/平成30年4月■土地権利/所有権■用途/第1種低層住居専用地域(50%・100%)■設備/都市ガス・公営水道・下水道■道路/南側約4m公道■その他/第2種高度地区、法22条区域■取引態様/媒介

## 新田5丁目

駅近です!

新築住宅

現地販売会  
開催中



新築価格 **4,980** (税込) 万円

■所在/市川市新田5丁目14-6■交通/JR総武線「市川」駅徒歩6分、京成本線「市川真間」駅徒歩7分■販売価格(税込)/4,980万円■敷地面積/53.83㎡(16.28坪)■建物面積/88.70㎡(26.83坪)■間取/3LDK+WIC+カーブス■完成/平成30年6月下旬予定■建築確認番号/第17UDI1T建01615-2号■土地権利/所有権■用途/第1種中高層住居専用地域(60%・200%)※道路幅員により160%■設備/都市ガス・公営水道・下水道■道路/北側約4m私道■その他/私道負担別途5.29m有■取引態様/媒介

# 売却希望物件 募集中!!

# 高額買取

秘密厳守  
好評中!

- 一戸建住宅
- 土地
- マンション

- Step.1 不動産売却何でも相談
- Step.2 査定依頼
- Step.3 物件の現地調査
- Step.4 媒介契約の締結
- Step.5 買主のご紹介
- Step.6 売買契約の締結
- Step.7 引渡し・残代金の決済

# とにかく何でも ご相談ください

転勤・転居で売却をお考えの方。  
速やかに対応いたします

住宅ローンの返済でお困りの方。  
相続・贈与はどうしたらいいの?  
お任せください

確定な解決をお答えします

査定したら絶対に売らないといけませんか?  
そんな事はありません

空地・空家を処分したいのだけけど?  
良い方法をご提案します

売却が賃貸か...どっちがお得?  
すぐにお答えします

メールにて簡易査定できます

お待ちしております!